Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020, поступившего на рассмотрение 09.11.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

10 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37014274	
Кадастровый номер:	74:36:0711004:5
Номер кадастрового квартала:	74:36:0711004
Дата присвоения кадастрового номера:	03.10.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	74:36:07.11.004:0005:000000:0000
Адрес (местоположение):	Челябинская обл, г Челябинск, ул Ворошилова, д 12
Площадь, м2:	15437 +/- 44
Кадастровая стоимость, руб:	10514603.81
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	74:36:0711004:1235, 74:36:0711004:134
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	эксплуатация нежилого здания (инновационный центр непрерывного образования), земли запаса (неиспользуемые)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Эксплуатация нежилого здания (инновационный центр непрерывного образования).
Получатель выписки:	Рахманина Елена Владимировна

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
	М.П.	

Сертификат: 673109747045[illegible]601188718879677818855
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

10 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37014274	
Кадастровый номер:	74:36:0711004:5

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Частное образовательное учреждение высшего образования "Международный институт дизайна и сервиса", ИНН: 7447003558
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 74-74-01/521/2013-391 30.10.2013 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 673169747045104847601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

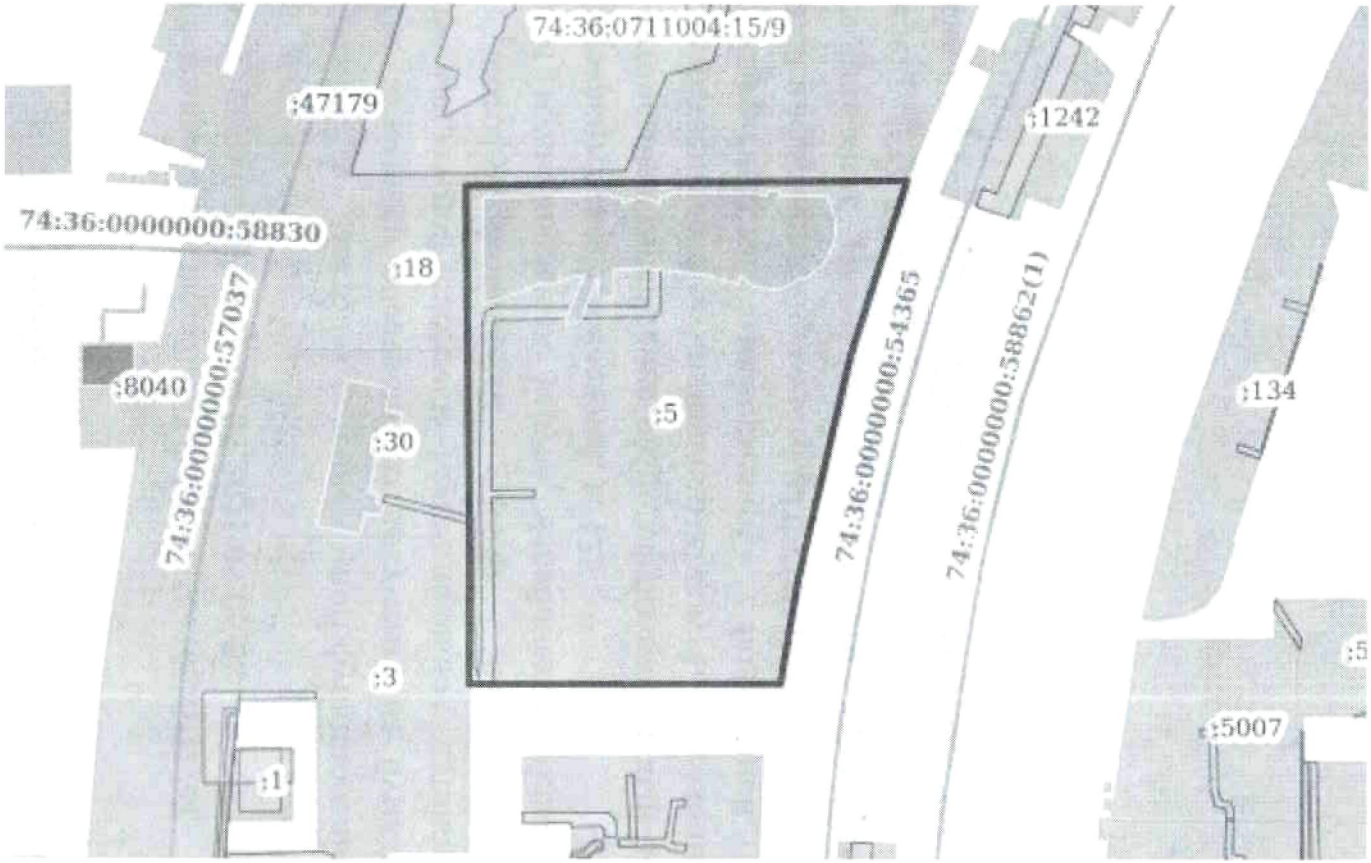
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

10 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37014274	
Кадастровый номер:	74:36:0711004:5

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 67316974704510887160118871887967701885 5
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

Сшито и скреплено печатью
на 1 листах
Тарасова А.А.

РОСРЕЕСТР
Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан:
Росреестр
Серийный номер сертификата: 1fa6fc70057abde994a5ec10eb5ff27e7
Действителен с 04.02.2020 04:56:08 по 04.05.2021 05:06:08

Полное наименование и местонахождение многофункционального центра, выдавшего экземпляр электронного документа на бумажном носителе из информационной системы: Муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный центр по оказанию государственных и муниципальных услуг» Челябинская область, г. Челябинск, ул. Университетская Набережная, д. 125
Муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный центр по оказанию государственных и муниципальных услуг» г. Челябинска, подтверждает неизменность информации, полученной из автоматизированной информационной системы ФГИС ЕГРН.
Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе: 11.11.2020 10:31
Тарасова Анастасия Андреевна_____/подпись/